**Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

**Тюменская область**

**Березовский район**

**Сельское поселение Саранпауль**

**Администрация сельского поселения Саранпауль**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2020 г. № 57

с. Саранпауль

|  |
| --- |
| Об утверждении перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения, которых является предметом муниципального жилищного контроля |

В соответствии с [пунктом 1 части 2 статьи 8.2](consultantplus://offline/ref=E45A13974C4FD2F1BBDB987D72F4D929D9408D64B84B61DCA3128BBAD69F0EB99A7BBC527Bx0mAE) Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»:

1. Утвердить Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Саранпауль, согласно приложению   к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения в общественно доступных для населения местах и на официальном веб-сайте органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Саранпауль.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального имущества и реализации программ.

Глава сельского поселения П.В. Артеев

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Саранпауль

от 29.05.2020 № 57

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Саранпауль

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | №  п/п | Наименование и реквизиты | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю | | 1. | Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,   (жилищный фонд) | статья 7.22 | | 2. | Жилищный кодекс Российской Федерации | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,  (жилищный фонд) | статья 20 | | 3. | Федеральный закон от 06.10.2003  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,  (жилищный фонд) | пункт 6 части 1 статьи 14 | | 4. | Федеральный закон от 26.12.2008  № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Юридические лица и индивидуальные  предприниматели,  (жилищный фонд) | часть 1 статьи 9, часть 1 статьи 10, часть 1 статьи 11, часть 1 статьи 12 | | 5. | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,  (жилищный фонд) | текст в полном объеме | | 6. | Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,  (жилищный фонд) | текст в полном объеме | | 7. | Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,  (жилищный фонд) | раздел 2  пункт 21 | | 8. | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,  (жилищный фонд) | текст в полном объеме | | 9. | Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.09.2012 № 115-оз «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ханты - Мансийского автономного округа – Югры и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,  (жилищный фонд) | текст в полном объеме | | 10. | Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.09.2014 № 78-оз «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,  (жилищный фонд) | статья 1 | |  |  |  |  | | 11. | Постановление администрации сельского поселения Саранпауль от 19.10.2017  № 88 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования сельское поселение Саранпауль и о признании утратившими силу постановлений администрации сельского поселения Саранпауль №8 от 05.04.2013 г., № 32 от 16.05.2017 г.» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,  (жилищный фонд) | текст в полном объеме | |