ПРОЕКТ

Ханты - Мансийский автономный округ – Югра

**(Тюменская область)**

**Березовский район**

**сельское поселение Саранпауль**

**Администрация сельского поселения Саранпауль**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# 00.07.2016 № 000

# с. Саранпауль

Об утверждении Реестра

муниципальных услуг

сельского поселения Саранпауль

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях обеспечения информационной открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Саранпауль, повышения качества и доступности предоставляемых муниципальных услуг (исполняемых муниципальных функций):

1. Утвердить **Реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами местного самоуправления сельского поселения Саранпауль, согласно приложению.**

2. Обнародовать настоящее постановлениеи обеспечить его размещение на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Саранпауль www.саранпауль-адм.рф в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой

Глава поселения Н.Н. Артеев

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Саранпауль

от 00.07.2016 г. № 000

**Реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией сельского поселения Саранпауль**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги (функции) | Нормативный правовой акт, устанавливающий возможность предоставления муниципальной услуги или работы | Предмет (содержание) муниципальной услуги | Получатель муниципальной услуги | Реквизиты правового акта, которым утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги | Наименование органа/ учреждения Администрации поселения, который несет ответственность за предоставление муниципальной услуги или работы |
| 1. | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | п. 6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона 131-ФЗ от 06.10.2003 | Предоставление информации (письменный ответ, ответ по электронной почте) о номере очереди на получение жилья на условиях договора социального найма из муниципального жилищного фонда или мотивированный отказ в получении информации | Физические лица | Постановление администрации сельского поселения | Администрация сельского поселения |
| 2. | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или)  перепланировки жилого помещения | ч.1 ст. 26 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004г. № 188-ФЗ | Выдача решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения либо мотивированный отказ в согласовании | Физические и юридические лица | Постановление администрации сельского поселения | Администрация сельского поселения |
| 3. | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | п. 4 ч. 1 ст. 14 Федерального закона 131-ФЗ от 06.10.2003 | Предоставление информации гражданам о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Физические лица | Постановление администрации сельского поселения | Администрация сельского поселения |
| 4. | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение | ч.1 ст. 23 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004г. № 188-ФЗ | Выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | Физические и юридические лица | Постановление администрации сельского поселения | Администрация сельского поселения |
| 5. | Прием заявлений, документов, а также постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | п. 6 ч. 1ст. 14 Федерального закона 131-ФЗ от 06.10.2003 | Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или мотивированный отказ | Физические лица |  | Администрация сельского поселения |
| 6. | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | п.3 ч. 1 ст. 14 Федерального закона 131-ФЗ от 06.10.2003 | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду или мотивированный отказ | Физические и юридические лица |  | Администрация сельского поселения |
| 7. | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | Оценка и обследование помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции созданной органом местного самоуправления межведомственной комиссией | Физические и юридические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке |  |
| 8. | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма | Глава 10 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004г. № 188-ФЗ | Реализация прав граждан на получение жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма | Физические лица |  |  |
| 9. | Выдача согласия и оформление документов по обмену жилыми помещениями по договорам социального найма | Статья 72 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004г. № 188-ФЗ | Реализация прав граждан на обмен занимаемого ими жилого помещения по договору социального найма на жилое помещение, предоставленное по договору социального найма другому нанимателю | Физические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке |  |
| 10. | Выдача разрешения (согласия) нанимателю жилого помещения муниципального жилого фонда на вселение других граждан в качестве членов семьи, проживающих совместно с нанимателем | Статья 70 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004г. № 188-ФЗ | Реализация прав граждан –нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда на вселение других граждан в качестве членов семьи, проживающих совместно с нанимателем | Физические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке |  |
| 11. | Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) | Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1  «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» | Реализация прав граждан на приватизацию занимаемых по договорам социального найма жилых помещений | Физические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке |  |
| 12. | Передача гражданами в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений | Статья 9.1 Закона РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» | Реализация прав граждан на передачу в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений | Физические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке |  |
| 13. | Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления их деятельности | [ст. 34](consultantplus://offline/ref=C9FE9031A0B133D5C309BE7D15B6328566C984D863748709DFBB31A35E2EFA57AB7904A8B3P9X2M), [81](consultantplus://offline/ref=C9FE9031A0B133D5C309BE7D15B6328566C984D863748709DFBB31A35E2EFA57AB7904ADB297PBXAM) Земельного кодекса Российской Федерации, [ст. 11](consultantplus://offline/ref=C9FE9031A0B133D5C309BE7D15B6328566C88FDE64798709DFBB31A35E2EFA57AB7904ADB395BF0FPBXBM), [12](consultantplus://offline/ref=C9FE9031A0B133D5C309BE7D15B6328566C88FDE64798709DFBB31A35E2EFA57AB7904PAX9M) Федерального закона от 11.06.2003 N 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» | предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, для осуществления фермерским хозяйством его деятельности | граждане, главы фермерских хозяйств или зарегистрированные в качестве юридических лиц фермерские хозяйства | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке | Администрация сельского поселения |
| 14. | Предоставление земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, однократно бесплатно отдельным категориям граждан | статья 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации | Реализация прав отдельных категорий граждан на однократное бесплатное получение земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, | Физические и юридические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке | Администрация сельского поселения |
| 15. | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | статья 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации | Реализация прав заинтересованных лиц на утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Физические и юридические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке | Администрация сельского поселения |
| 16. | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, в аренду | статья 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации | Реализация прав заинтересованных лиц на предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, в аренду | Физические и юридические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке | Администрация сельского поселения |
| 17. | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование | статья 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации | Реализация прав заинтересованных лиц на предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование | Юридические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке | Администрация сельского поселения |
| 18. | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах | статья 39.3, 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации | Реализация прав заинтересованных лиц на предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена | Физические и юридические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке | Администрация сельского поселения |
| 19. | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без торгов | статья 39.3, 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации | Реализация прав заинтересованных лиц на предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена | Физические и юридические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке | Администрация сельского поселения |
| 20. | Присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса | Постановление Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221  «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» | Реализация прав заинтересованных лиц на присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса | Физические и юридические лица | [Проект](http://admsergino.ru/uslugi/Postanovlenie%20N%20106%20ot%2030.06.2011.doc) в разработке |  |
| 21. | Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений | Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон РФ от 26.07.2006 № 135-Ф3 «О защите конкуренции» | Реализация прав заинтересованных лиц на получение в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования | Физические и юридические лица |  |  |
| 22. | Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории сельского поселения Саранпауль |  |  | физические или юридические лица, обеспечивающие на принадлежащем им земельном участке строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, уполномоченные представители заявителей |  |  |
| 23. | Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории сельского поселения Саранпауль |  |  | физические или юридические лица, уполномоченные представители заявителей |  |  |